

Vedtægter for foreningen Pakhuset i Odder

§ 1 Navn og status

Foreningen Pakhuset er en uafhængig og selvstyrende forening, der i samarbejde med Odder Kommune, driver aktivitets- og kulturhus Pakhuset. Foreningens hjemsted er Odder Kommune på adressen Banegårdsgade 5, 8300 Odder.

§ 2 Formål

Foreningen Pakhuset har til formål at organisere, administrere og drive Pakhuset i Odder som et selvstændigt og uafhængigt aktivitets- og kulturhus. Foreningen Pakhuset har til formål at stille fleksible produktionsfaciliteter til rådighed, primært for borgere i Odder Kommune, inden for hvilke, der kan arrangeres og præsenteres publikumsorienterede fritids- og kulturaktiviteter.

§3 Aktiver

Odder Kommune stiller bygningen Pakhuset til rådighed for foreningen. Fordelingen af Pakhusets driftsmæssige omkostninger mellem foreningen og Odder Kommune er fastlagt i en selvstændig driftsoverenskomst. Driftsoverenskomsten forhandles af foreningens bestyrelse og fremlægges til orientering for foreningens medlemmer på den årlige generalforsamling.

§ 4 Aktiviteter

Pakhusets aktiviteter fastsættes af bestyrelsen. Bestyrelsens forslag til aktivitetsplan fremlægges til orientering på foreningens årlige generalforsamling.

§ 5 Foreningens medlemmer

Alle med interesse i foreningens formål kan blive medlem af foreningen. Medlemskab af foreningen er personligt, dvs. at medlemmerne tegner sig som individuelle og selvstændige medlemmer. *Medlemskab kan tegnes af såvel fysiske som juridiske personer, f.eks. foreninger og selskaber. Med hvert medlemskab følger én stemme.*

Hvis et medlem har modarbejdet foreningen, Pakhuset, kan det pågældende medlem efter indstilling fra bestyrelsen ekskluderes på en ordinær eller ekstraordinær generalforsamling, hvor punktet er sat på dagsordenen. Eksklusion kan kun ske, hvis mindst 2/3 af de fremmødte medlemmer stemmer herfor. Meddelelse om bestyrelsens begrundede indstilling om eksklusion skal skriftlig meddeles den pågældende inden indkaldelsen til generalforsamlingen.

§ 6 Indkaldelse og forslag til generalforsamlingen.

Generalforsamlingen afholdes i første kvartal. Indkaldelse til generalforsamling skal ske med mindst 14 dages varsel. Indkaldelse skal offentliggøres i et lokalt uge- eller dagblad, *på foreningens hjemmeside samt udvalgte, sociale medier.* Endvidere skal medlemmer med e-mail adresse indkaldes via denne, når den er oplyst til foreningen. Indkaldelsen skal som minimum indeholde *angivelse af tid og sted for generalforsamlingens afholdelse, samt oplysning om, hvor standarddagsorden kan findes.* Forslag, der ønskes behandlet på foreningens generalforsamling, skal være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

Endelig dagsorden indeholdende eventuelle forslag, samt oplysning om, hvilke bestyrelsesmedlemmer, der er på valg, og om de ønsker genvalg, udsendes på mail senest dagen for generalforsamlingen.

Vedtægter for foreningen Pakhuset i Odder

Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes med samme varsel som en ordinær generalforsamling og afholdes inden 8 uger, såfremt 2 bestyrelsesmedlemmer eller 10 % af foreningens medlemmer begærer det. Begæringen skal være vedlagt et skriftligt forslag til dagsorden.

§ 7 Dagsorden

Dagsordenen for foreningens generalforsamling skal som minimum indeholde følgende punkter, under hensyntagen til § 9:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Formandens beretning til godkendelse
4. Kasserer fremlægger revideret regnskab til godkendelse
5. Kasserer fremlægger budget til orientering
6. Aktivitetsplan til orientering
7. Indkomne forslag
8. Fastsættelse af kontingent
9. Valg af stemmetællere
10. Valg af bestyrelsesmedlemmer
11. Valg af *højst 3 suppleanter*
12. Valg af statsautoriseret/registreret revisor
13. Eventuelt

§ 8 Flertal

Bestyrelsen træffer beslutninger ved simpelt flertal af de fremmødte bestyrelsesmedlemmer. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når over halvdelen af medlemmerne er til stede. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.

På foreningens generalforsamling træffes beslutninger ved simpelt flertal af de fremmødte medlemmer, dog kræver vedtægtsændringer 2/3 flertal af de fremmødte.

§ 9 Bestyrelsens sammensætning

Bestyrelsen på 5 medlemmer vælges på foreningens generalforsamling for en periode på 2 år, 2 medlemmer i ulige år og 3 medlemmer i lige år. *Suppleanter vælges for 1 år.* Genvalg kan finde sted. Suppleanter har ret til at deltage i bestyrelsesmøderne uden stemmeret. Bestyrelsen konstituerer sig umiddelbart efter generalforsamlingen med formand, næstformand, kasserer og sekretær. Ansatte eller andre, der modtager væsentlige honorarer fra Pakhuset, kan ikke sidde i foreningens bestyrelse. I tilfælde af formandens forfald i en valgperiode konstituerer bestyrelsen sig på ny.

Odder Kommune har til enhver tid ret til at udpege et medlem af bestyrelsen, som straks indtræder i samme rettigheder og forpligtelser som foreningens øvrige bestyrelsesmedlemmer.

Vedtægter for foreningen Pakhuset i Odder

§ 10 Ansvar

Bestyrelsen har det overordnede ansvar for Pakhusets drift. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden, herunder hvem der forpligtiger Pakhuset økonomisk. Bestyrelsen ansætter og afskediger Pakhusets personale. Kassereren udarbejder Pakhusets regnskab efter det førte, til revidering og påtegning af foreningens revisor og til efterfølgende godkendelse på foreningens generalforsamling.

§ 11 Bestyrelsesmøder

Bestyrelsesmøder afholdes mindst 4 gange årligt. 2 medlemmer af bestyrelsen kan begære afholdt ekstraordinært bestyrelsesmøde. Begæringen skal være skriftlig og være vedlagt forslag til dagsorden. Pakhusets evt. leder kan deltage i bestyrelsesmøderne, men har ikke stemmeret.

§ 12 Kontingent

Foreningens medlemskontingent fastsættes af generalforsamlingen efter indstilling fra bestyrelsen. Kontingentændringer træder i kraft umiddelbart efter vedtagelse på en generalforsamling. Medlemskontingent opkræves hvert år og skal være indbetalt inden generalforsamlingen. Er kontingentet til foreningen ikke betalt senest 14 dage efter 1. rykker, ophører medlemskabet automatisk.

Medlemmerne af foreningen hæfter ikke for foreningens forpligtigelser, men hæfter alene for deres kontingent.

§ 13 Økonomi, budget og regnskab

Pakhusets virksomhed skal principielt hvile i sig selv ved indtægter i Pakhuset samt udlejning af huset til kommercielle formål.

Pakhuset hæfter alene med sin formue for de forpligtigelser, som lederen og bestyrelsen lovligt pådrager Pakhuset.

Pakhusets regnskabsår følger kalenderåret. Bestyrelsen fremsender budget og det godkendte regnskab til kommunalbestyrelsens orientering, inden 30 dage fra generalforsamlingens afholdelse.

§ 14 Vedtægter

Disse vedtægter er godkendt på foreningens stiftende generalforsamling den 25. november 1999 med senere ændringer. Vedtægterne kan ændres, når 2/3 af de fremmødte medlemmer beslutter sig herfor.

Ændret ved ordinær generalforsamling den 28. marts med stadfæstelse på ekstraordinær generalforsamling den 15. maj 2012.

Ændret på generalforsamlingen 25. marts 2015.

Ændret på generalforsamlingen 29. september 2021.

Ændret på generalforsamling 19. marts 2025.

Ændret på generalforsamlingen 2. marts 2026.

Vedtægter for foreningen Pakhuset i Odder

§ 15 Ophør

Foreningen ophæves, hvis 2/3 af de fremmødte stemmeberettigede medlemmer på 2 på hinanden følgende generalforsamlinger beslutter sig for foreningens ophør. Generalforsamlingerne skal afholdes med mindst 14 dages og højst 8 ugers mellemrum. Viser en afgørelse ved foreningens ophør, at der fremkommer en nettoformue, når alle kreditorer er betalt, anvendes nettoformuen efter generalforsamlingens bestemmelse til kulturelle formål i Odder Kommune. Bestyrelsen skal ved foreningens nedlæggelse fortsætte videre, indtil den økonomiske afvikling af aktiver og passiver er tilendebragt.